



Warszawa dnia 13.06.2017r

Administracja Osiedla „Stegny Południe” wnosi o zatwierdzenie zakresu rzeczowego planu remontów ogólnosiedlowych na rok 2018 w wysokości **707 576,08 zł brutto**

Zakres robót ogólnosiedlowych – plan na 2018 rok wersja I

I.p.	Zakres rzeczowy robót	Wykonanie kw.	Kwota brutto
1.	Wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na wykonanie nawierzchni ul. Kartaginy	I	18 000,00
2.	Wymiana latarni ulicznych wzdłuż ulicy Marsylskiej	II - III	80 000,00
3.	Wykonanie remontu nawierzchni ulicy Katalońskiej z asfaltobetonu, bez przyległego parkingu	III-IV	400 000,00
4.	Prace drogowe po sezonie zimowym, naprawy nawierzchni asfaltowych dróg osiedlowych i przedpętów pieszych z przeprofilowaniem chodników przy przejściach dla pieszych.	II-III	80 000,00
5.	Wymiana , modernizacja latarni ulicznych i lamp parkowych oraz likwidacja zasileń tymczasowych (tzw. przewieszek) na terenie Osiedla	I-IV	60 000,00
6.	Rezerwa na awarie, prace nieprzewidziane oraz roboty dodatkowe		69 576,08
	RAZEM :		707 576,08

Ad 1.

W związku z potrzebą remontu ulicy Kartaginy nawierzchni jezdni jak i miejsc parkingowych, zostanie przeprowadzone postępowanie przetargowe , które wyłoni biuro projektowe mające za zadanie opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

Ad 2.

W związku z remontem nawierzchni ulicy Marsylskiej należy wymienić stare okablowanie i latarnie uliczne na nowoczesne i energooszczędne latarnie typu LED 30W. Do wymiany kwalifikuje ich stan techniczny jak również konieczność stosowania oszczędnych rozwiązań technicznych. Wspólnie z wymienioną nawierzchnią ulicy Marsylskiej inwestycja będzie stanowiła harmonijną i logiczną całość. Wymienionych zostanie 11 szt latarni w tym dwie sztuki podwójne.

Ad 3.

Remont ulicy Katalońskiej polegał będzie na frezowaniu istniejącej nawierzchni asfaltowej i wykonaniu nowego „dywanika” z asfaltobetonu . Wymianie na kostkę betonową ulegnie nawierzchnia usytuowanych wzdłuż ulicy miejsc parkingowych. Będą one posiadały podział poprzez zastosowanie kostki barwnej. Długość remontowanej ulicy wynosi ~300 mb. Bez przyległego parkingu.

Ad 4.

Na skutek degradacji po sezonie zimowym nawierzchni asfaltowych zarówno jezdni jak i przejazdów pieszych corocznie zachodzi konieczność ich napraw. Prace polegają na usunięciu zniszczonych, wykruszonych fragmentów nawierzchni, poprawieniu podbudowy i wykonaniu nowej nawierzchni. Ponadto w okolicach przejść dla pieszych obniżenie krawężników drogowych z przeprofilowaniem fragmentów chodników celem ułatwienia poruszania się osobom starszym i niepełnosprawnym.

Ad 5.

Celem poprawienia bezpieczeństwa i jednocześnie zapewnienia standardów , norm i oszczędności zachodzi konieczność modernizacji latarni ulicznych jak i parkowych , oraz likwidacji zasileń tymczasowych na zasilenie instalacją kablową ziemną.

Ad 6.

Celem pokrycia ewentualnych wydatków na prace nieprzewidziane czy też dodatkowe przewidywane jest zabezpieczenie w wysokości 69 576,08 zł.