



Warszawa dnia 26.06.2018

Zakres robót ogólnosiedlowych – plan na 2019 rok

l.p.	Zakres rzeczowy robót	Wykonanie kw.	Kwota brutto
1.	Wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na wykonanie nawierzchni ul. Capri	I	15 000,00
2.	Renowacja latarni ulicznych wzdłuż ulicy Katalońska z likwidacją przewieszki zasilającej latarnie oświetlenia parkingu	II - III	77 000,00
3.	Wykonanie remontu nawierzchni ulicy Kartaginy z asfaltobetonu, oraz przyległego parkingu	II - III	550 000,00
4.	Prace drogowe po sezonie zimowym, naprawy nawierzchni asfaltowych dróg osiedlowych i przedseptów pieszych z przeprofilowaniem chodników przy przejściach dla pieszych.	II - III	30 000,00
5.	Wymiana , modernizacja latarni ulicznych i lamp parkowych oraz likwidacja zasileń tymczasowych (tzw. przewieszek) na terenie Osiedla	I - IV	20 000,00
6.	Rezerwa na awarie, prace nieprzewidziane oraz roboty dodatkowe	I - IV	26 688,15
	RAZEM :		718 688,15

Ad 1.

W związku z potrzebą remontu ulicy Capri , zostanie przeprowadzone postępowanie które wyłoni biuro projektowe mające za zadanie opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

Ad 2.

W związku z remontem nawierzchni ulicy Katalońskiej należy wyremontować również latarnie uliczne z wymianą starych opraw oświetlenia na nowoczesne i energooszczędne oprawy typu LED 30W i zlikwidować przewieszkę zasilającą latarnie oświetlenia parkingu. Do wymiany remontu latarni kwalifikuje je stan techniczny jak również konieczność stosowania oszczędnych rozwiązań technicznych. Wspólnie z wymienioną nawierzchnią ulicy Katalońskiej inwestycja będzie stanowiła harmonijną i logiczną całość. Wymienionych zostanie 17 szt. opraw oświetlenia zewnętrznego z regulowanymi uchwytyami na wysięgniku i tabliczkami bezpiecznikowymi.

Ad 3.

Remont ulicy Kartaginy polegał będzie na frezowaniu istniejącej nawierzchni asfaltowej i wykonaniu nowego „dywanika” z asfaltobetonu, oraz remoncie miejsc parkingowych z przebudową wyjazdu i wyjazdu z parkingu. Miejsca parkingowe wykonane z kostki będą posiadały podział poprzez zastosowanie kostki barwnej a tam gdzie będą z płyt ażurowych podział będzie malowany farbą . Powierzchnia remontowanej ulicy wynosi $\sim 1761,0 \text{ m}^2$, a przyległego parkingu $\sim 1187,0 \text{ m}^2$

Ad 4.

Na skutek degradacji po sezonie zimowym nawierzchni asfaltowych zarówno jezdni jak i przejezdów pieszych corocznie zachodzi konieczność ich napraw. Prace polegają na usunięciu zniszczonych, wykruszonych fragmentów nawierzchni, poprawieniem podbudowy i wykonaniu nowej nawierzchni. Ponadto w okolicach przejść dla pieszych obniżenie krawężników drogowych z przeprofilowaniem fragmentów chodników celem ułatwienia poruszania się osobom starszym i niepełnosprawnym.

Ad 5.

Celem poprawienia bezpieczeństwa i jednocześnie zapewnienia standardów , norm i oszczędności zachodzi konieczność modernizacji latarni ulicznych jak i parkowych , oraz likwidacji zasileń tymczasowych na zasilenie instalacją kablową ziemną.

Ad 6.

Celem pokrycia ewentualnych wydatków na prace nieprzewidziane czy też dodatkowe przewidywane jest zabezpieczenie w wysokości 26 688,15 zł.

Zastępca Kierownika
ds. technicznych
Jan Leszczyński
Upr.UAN II-k--8386/101/86

Kierownik Administracji Osiedla
Pełnomocnik Zarządu

inż. Bartosz Jagielski