



Administracja Osiedla „Stegny Południe” wnosi o zatwierdzenie zakresu rzeczowego planu remontowego ogólnoośiedlowego na rok 2016 w wysokości 550 000, 00 zł brutto.

Zakres robót ogólnoośiedlowych - plan na 2016 r.

Lp.	ZAKRES RZECZOWY ROBÓT	KWOTA BRUTTO [W ZŁ]	WYKONANIE
1	Wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na wykonanie nawierzchni ul. Marsylskiej z miejscami parkingowymi z kostki i z asfaltobetonu.	10 000,00	I/II KWARTAŁ
2	Wykonanie remontu nawierzchni ulicy Marsylskiej z miejscami parkingowymi.(technologia zostanie wybrana po określeniu kosztów wynikających z pkt.1)	345 000,00	II/III KWARTAŁ
3	Wymiana latarni ulicznych wzdłuż ulicy Marsylskiej na LED ,11 szt. Orientacyjny koszt 1 szt. 6 900,00 zł.	75 900,00	II/III KWARTAŁ
4	Prace drogowe naprawy nawierzchni asfaltowych dróg i przejazdów pieszych po sezonie zimowym.	30 000,00	II KWARTAŁ
5	Wykonanie dodatkowych miejsc postojowych ul. Egejska naprzeciwko budynku Bonifacego 70 i działki p. Masłosza (mapka).	50 000,00	II KWARTA Ł
6	Montaż latarni parkowych typu LED (mapka plus wnioski R.D.). Łącznie 11 sztuk koszt orientacyjny 1 sztuki - 2 545,00 zł.	28 000,00	II KWARTAŁ
7	Rezerwa na usuwanie awarii, prace nieprzewidziane oraz roboty dodatkowe.	11 100,00	
	RAZEM:	550 000,00	

Z-ca Kierownika Administracji
 Osiedla „Stegny - Południe”
 d/s ekonomiczno-finansowych
 Główny Księgowy

 mgr Grażyna Małyszczuk

Raźnorochnik Zarządu
 Kierownik Administracji
 Osiedla „Stegny - Południe”

 inż. Bartłomiej Jagielski



Ad1. Celem wyboru najkorzystniejszej technologii pod względem kosztów (**kostka lub asfaltobeton**), zostanie przeprowadzone postępowanie przetargowe, które wyłoni biuro projektowe mające za zadanie opracowanie najlepszej dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

Ad2. Po dokonaniu wyboru technologii zgodnie z punktem 1 zostanie przeprowadzony remont ul. Marsylskiej, w tym: nawierzchni ulicy **1380,00 m²** i **700 m² miejsc parkingowych**.

Ad3. W związku z remontem nawierzchni ulicy Marsylskiej należy wymienić stare latarnie uliczne na nowoczesne i energooszczędne latarnie typu LED 30W. Do wymiany kwalifikuje je ich stan techniczny, jak również konieczność stosowania oszczędnych rozwiązań elektrycznych. Planujemy zamontować latarnie w zakresie i typie takim jak w przypadku ulic Nicejskiej i Korsykańskiej Wspólnie z nimi będzie stanowiła harmonijną i logiczną całość. Ilość latarni to 11 szt., a koszt jednej to 6 900,00 zł brutto.

Ad4. W związku z degradacją (po sezonie zimowym) nawierzchni asfaltowych zarówno jezdni jak i przedpętów pieszych, corocznie zachodzi konieczność ich napraw. Prace te polegają na: usunięciu zniszczonych i wykruszonych fragmentów nawierzchni, poprawie podbudowy i wykonaniu nawierzchni bitumicznej – z zalaniem bitumem styków starej nawierzchni z nową.

Ad5. W związku z poszukiwaniem nowych miejsc postojowych, które można by było zaadaptować w 2015 roku, Administracja wystąpiła do ZDM o użyczenie terenu usytuowanego przy budynku Bonifacego 70 na działce nr 146505_0530.12/2. W br. planujemy wykonać prace projektowe odnośnie tej inwestycji. Po przedstawieniu dokumentacji w ZDM-ie otrzymamy zgodę na dzierżawę terenu. Wówczas, w 2016 rozpoczniemy prace drogowe polegające na wykonaniu korytowania, podbudowy i ułożenia krawężników i nawierzchni z **kostki gr. 8 cm** z podziałem miejsc parkingowych kostką czerwoną. Przewidywana ilość miejsc postojowych dla samochodów osobowych to **25**.

Ad6. Montaż trzech latarni parkowych typu **LED** za budynkiem Capri 5 i Capri 3 w stronę szkoły 307 i budynku Kartaginy. Montaż trzech lamp na łączniku Szkoła 307 – Barcelońska 3. Montaż jednej lampy przy basenie szkoły 307. Montaż 4 lamp w parku. (załącznik).

Ad7. Po przeprowadzeniu przetargów zostają tzw. „resztówki” które przechodzą do rezerwy. Administracja proponuje wykonać remont dodatkowy:

1. Dobudowanie pomieszczenia na gabaryty przy altanie ulica Capri cena 6 000 zł.

Z-ca Kierownika Administracji
Osiedla „Stegny - Południe”
d/s ekonomiczno-finansowych
Główny księgowy
[Signature]
mgr Andrzej Malyszczuk

Pełnomocnik Zarządu
Kierownik Administracji
Osiedla „Stegny - Południe”
[Signature]
Inż. Bartosz Jagielski