

PW-2019/04/126 PROTOKOŁY OKRESOWEJ ROCZNEJ I PIĘCIOLETNIEJ KONTROLI STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU

(zg. z Art. 62 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy Prawo Budowlane)

Nazwa obiektu:

BUDYNEK MIESZKALNY

(kategoria β) *

Adres:

UL. BONIFACEGO 66, WARSZAWA



Właściciel/Zarządca obiektu:

**MIĘDZYKŁADOWA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
ENERGETYKA ADMINISTRACJA OSIEDLA STEGNY POŁUDNIE**

KWIECIEŃ 2019

Koordynator ds. obiektów:

*Paweł
Wojciechowski*

504-181-210

| Spis treści | Str.: |
|---|-------|
| 1. | 3 |
| 1.1 Podstawa opracowania. | 1 |
| 1.2 Zakres kontroli technicznej. | 2 |
| 1.3 Objasnienia. | 3 |
| 2. Podpisy osób wykonujacych kontrole. | 3 |
| I. Protokól okresowej kontroli stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu. (zg. z Art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a Ustawy Prawo Budowlane) | 4 |
| II. Protokól okresowej kontroli stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia. (zg. z Art. 62 ust. 1 pkt 2 Ustawy Prawo Budowlane) | 9 |
| III. Protokól okresowej kontroli stanu technicznego instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska. (zg. z Art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. b Ustawy Prawo Budowlane) | 10 |
| IV. Protokól okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych). (zg. z Art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c Ustawy Prawo Budowlane) | 14 |
| 3. Uprawnienia Członków Zespołu Technicznego. | 16 |

Prace na terenie obiektu wykonywane były w dniu:

23 kwietnia 2019 r.

Przeгляд został zakończony protokołem sporządzonym:

20 maja 2019 r.

Zalecany termin kolejnej okresowej kontroli rocznej:

kwiecień 2020 r.

1.2 Zakres kontroli technicznej.

Zakres kontroli technicznej określają wyżej przytoczone przepisy. Przeгляд polega na sprawdzeniu:

- elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych),
- stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia.

Elementy podlegające obowiązkowej kontroli, niewystępujące w obiekcie – nie znajdują się w zestawieniu

1.3. Objasnienia.

Skala ocen elementów obiektu budowlanego:

Stan dobry – stan techniczny niebudzący zastrzeżeń. Mogą występować uwagi o charakterze kosmetycznym oraz mające wpływ na trwałość elementu.

Stan zadowolający – stan techniczny niewskazujący na uszkodzenia konstrukcji (instalacji) budynku. Mogą występować drobne usterki niemające wpływu na bezpieczeństwo użytkowników a także uwagi, co do kosmetyki obiektu.

Stan niedostateczny – stan techniczny gdzie występują uszkodzenia konstrukcji (instalacji) mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo użytkownika obiektu. Wymagane jest bezzwłoczne działanie ze strony administratora obiektu.

Stan awaryjny – stan techniczny gdzie występują poważne uszkodzenia konstrukcyjne (instalacyjne) stwarzające zagrożenia dla zdrowia lub życia przebywających w danym obiekcie. Uszkodzenia te mogą być przyczyną katastrofy budowlanej. Konieczne jest natychmiastowe działanie administratora obiektu.

Skala ocen elementów obiektu budowlanego:

Określenia zawarte w protokole: „z przodu”; „z tyłu”; „z prawej strony”; „z lewej strony”, dotyczą osoby stojącej twarzą do obiektu.

Wykonanie wymagalnych zaleceń.

Jeżeli w treści protokołu określono zalecenia pokontrolne bez podania terminu ich realizacji, ustala się, że zalecenia należy wykonać do dnia rozpoczęcia kolejnego rocznego przeglądu, jednak nie później niż w ciągu 12 miesięcy, licząc od dnia zakończenia bieżącego przeglądu.

Podstawa prawna:

Okresowa kontrola techniczna została wykonana w oparciu o obowiązek wyrażony przepisami:

- **USTAWA PRAWO BUDOWLANE**, z dnia 7 lipca 1994 roku Dz.U. z 2017 r. poz. 1332)
- **ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY** z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1134)
- **ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI** z dnia 16 sierpnia 1999 r, w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych. (Dz. U z dnia 9 września 1999r.)
- **USTAWA** z dnia 20 lutego 2015 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2015 r. poz. 443)

2. Podpisy osób wykonujących kontrole.

W zakresie konstrukcyjnym:

Janusz Płoński

W zakresie instalacyjnym:

Marek Remplewicz

I. Protokół okresowej kontroli stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu.

| | |
|--|---------------------------------------|
| Data sporządzenia poprzedniego protokołu: | Wykonanie wymagalnych zaleceń: |
| Maj 2018 r. | Bez zaleceń. |

Użyta skala ocen stanu elementów: **dobry, zadowalający, niedostateczny, awaryjny.**

| Lp. | Element obiektu. Stan. | Opis. | | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-------|--|--|-----------------------------------|-----------------------------------|--|
| | | Nr, | lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 |
| 1. | Elementy zewnętrzne. | | | | |
| 1.1 | Elewacje. | | | | |
| 1.1.1 | E. północna. S. dobry. | Tynk cienkowarstwowy, okładziny ścienne z płyt piaskowca. | | | |
| 1.1.2 | E. wschodnia. S. dobry. | Tynk cienkowarstwowy, okładziny ścienne z płyt piaskowca oraz bloków Amerblok. | | | |
| 1.1.3 | E. południowa. S. dobry. | Tynk cienkowarstwowy, okładziny ścienne z bloków Amerblok. | | | |
| 1.1.4 | E. zachodnia. S. dobry. | Tynk cienkowarstwowy w części boniowany, okładziny ścienne z płyt piaskowca oraz bloków Amerblok. | | | |
| 1.2 | Elementy przytwierdzone do elewacji. S. dobry. | Instalacja oświetleniowa, zadaszenia, elementy architektoniczne i reklamowe, tablice informacyjne, rury spustowe, barierki ochronne, zadaszenia. | | | |

| Lp. | Element obiektu. Stan. | Opis. | | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|--------------|--|--|--|---|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 |
| 1.3 | Dach. | | | | |
| 1.3.1 | Pokrycie. S. dobry. | <i>Papa termozgrzewalna oraz system odwróconego dachu.</i> | | | |
| 1.3.2 | Konstrukcja dachu. S. dobry. | <i>Konstrukcja żelbetowa monolityczna, część w systemie odwróconego dachu.</i> | | | |
| 1.3.3 | Obróbki blacharskie. S. dobry. | <i>Obróbki blacharskie z blachy stalowej płaskiej lakierowanej.</i> | | | |
| 1.3.4 | Rynny i rury spustowe. S. dobry. | <i>W połąci dachowej spusty dachowe, zadaszenia z PVC.</i> | | | |
| 1.3.5 | Elementy zamocowane na dachach. S. dobry. | <i>Wywietrzniki i wywietrzaki, elementy systemu wentylacji.</i> | | | |
| 1.3.6 | Oświetlenie. S. zadowalający. | 1. | | Uszkodzony klosz przy wyłazie (przy mieszkaniu-67). | Wymienić uszkodzony element. |



| Lp. | Element obiektu. Stan. | Opis. | | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-------|---|---------------------------------------|--|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 |
| 1.4 | Stolarka. S. dobry. | | <i>Okna z PVC oraz aluminiowe, przeszklenia ślusarka aluminiową.</i> | | |
| 1.5 | Drzwi. S. dobry. | | <i>Stalowe oraz drewniane i aluminiowe.</i> | | |
| 2. | Widoczne elementy konstrukcyjne (poza ścianami). | | | | |
| 2.1 | Konstrukcja żelbetowa. | | | | |
| 2.1.1 | Podciągi. S. dobry. | | <i>Monolityczne oraz prefabrykowane.</i> | | |
| 2.1.2 | Stropy. S. dobry. | | <i>Stropy żelbetowe monolityczne.</i> | | |
| 2.1.3 | Stropodach. S. dobry. | | <i>Żelbetowy monolityczny wentylowany.</i> | | |
| 2.1.4 | Balkony. S. dobry. | | <i>Płyty żelbetowe otynkowane z barierkami stalowymi ochronnymi z wypełnieniem szkłem bezpiecznym.</i> | | |
| 2.1.5 | Schody. S. dobry. | | <i>Żelbetowe w wykładzinie z ceramicznych płytek gresowych.</i> | | |
| 3. | Ściany. | | | | |
| 3.1 | Ściany zewnętrzne. S. dobry. | | <i>Żelbetowe monolityczne oraz warstwowe.</i> | | |
| 3.2 | Ściany wewnętrzne. S. dobry. | | <i>Żelbetowe monolityczne oraz murowane.</i> | | |
| 4. | Posadzki. | | | | |
| 4.1 | Posadzki – klatka schodowa. S. dobry. | | <i>W wykładzinach z płytek ceramicznych gresowych.</i> | | |

| Lp. | Element obiektu. Stan. | Opis. | | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|--------|---|---------------------------------------|--|-----------------------------------|---|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 |
| 4.2 | Posadzki – pomieszczenia garażowe. S. dobry. | | Betonowe utwardzane. | | |
| 5. | Sufity. S. dobry. | | Tynkowane tynkiem cementowo – wapiennym, malowane farbą emulsyjną. | | |
| 6. | Stolarka wewnętrzna. S. dobry. | | Drzwi drewniane , stalowe i aluminiowe. | | |
| 7. | Powłoki malarskie. S. dobry. | | Emulsyjne , lakierowane i olejne. | | |
| 8. | Okładziny ścienne. S. dobry. | | Płytki ceramiczne gresowe. | | |
| 9. | Elementy otoczenia obiektu. | | | | |
| 9.1 | Podjazdy, chodniki, opaski, drogi i parkingi. S. dobry. | | Kostka. | | |
| 9.2 | Tereny zielone i ogrodenia. S. dobry. | | Trawniki, zasadzenia. | | |
| 9.3 | Elementy oświetlenia terenu. S. dobry. | | Na ścianach, słupach. | | |
| 10. | Elementy instalacji obiektowych. | | | | |
| 10.1 | Instalacja elektryczna i odgromowa. | | | | |
| 10.1.1 | Kontrola/ Badanie. Instalacja elektryczna i odgromowa. | | Aktualna. | | |

| Lp. | Element obiektu. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|--------|----------------------------------|---|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 10.1.2 | Instrukcja ppoż. i ewakuacji. | <i>Aktualna.</i> | | |
| 11. | Wnioski końcowe. | W zakresie przeprowadzonej kontroli stanu technicznego obiektu nie stwierdzono usterek uniemożliwiających jego dalszą eksploatację. | | |

www.pbiadministracja.pl

II. Protokół okresowej kontroli stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia.

| | |
|--|---------------------------------------|
| Data sporządzenia poprzedniego protokołu: | Wykonanie wymagalnych zaleceń: |
| 2014 r. | Wykonano zalecenia. |

| | | |
|---------------|---|--------------------|
| 1. | Ocena obiektu i otoczenia. | |
| 1.1 | Stan techniczny obiektu: (dobry, zadowalający, niedostateczny, awaryjny) | dobry |
| <i>Uwagi:</i> | | |
| 1.2 | Przydatność do użytkowania (w zakresie tego przeglądu): (pełna, ograniczona, żadna) | pełna |
| <i>Uwagi:</i> | | |
| 1.3 | Estetyka obiektu: (bez zarzutu, akceptowalna, nie do przyjęcia) | bez zarzutu |
| <i>Uwagi:</i> | | |
| 1.4 | Estetyka otoczenia: (bez zarzutu, akceptowalna, nie do przyjęcia) | bez zarzutu |
| <i>Uwagi:</i> | | |

III. Protokół okresowej kontroli stanu technicznego instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska.

| | |
|--|---------------------------------------|
| Data sporządzenia poprzedniego protokołu: | Wykonanie wymagalnych zaleceń: |
| Maj 2018 r. | Wykonano zalecenia. |

Użyta skala ocen stanu elementów: **dobry, zadowalający, niedostateczny, awaryjny.**

| Lp. | Instalacja lub jej część. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|--------------|--|--|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Instalacja kanalizacyjna. | | | |
| 1.1 | Kanalizacja sanitarna. S. dobry. | <i>Instalacja podłączona do kanalizacji miejskiej.</i> | | |
| 1.1.1 | Poziomy i trasy. S. dobry. | <i>Z żeliwa i PCV. Prowadzone pod stropami i posadzkami.</i> | | |
| 1.1.2 | Piony i podejścia. S. dobry. | <i>Z PCV.</i> | | |
| 1.1.3 | Rury wywiewne. S. dobry. | <i>Z PCV wyprowadzone ponad dach.</i> | | |
| 1.2 | Kanalizacja deszczowa. S. dobry. | <i>Odprowadzenie do kanalizacji miejskiej Odwodnienie dachów poprzez wpusty dachowe. W attykach otwory przelewowe.</i> | | |
| 1.2.1 | Rurociągi i wpusty. S. dobry. | <i>Wpusty dachowe systemu kanalizacji podciśnieniowej.</i> | | |
| 1.2.2 | Rynny i rury spustowe S. dobry. | <i>Piony deszczowe z PE i PCV.</i> | | |
| 1.2.3 | Odwodnienia liniowe w garażach. S. dobry. | <i>Odprowadzenie wód korytami liniowymi.</i> | | |

| Lp. | Instalacja lub jej część. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-------|---|---|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2. | Separatory zanieczyszczeń. | | | |
| 2.1 | Separatory substancji stałych i ropopochodnych. S. dobry. | Separator w wydzielonym pomieszczeniu na poziomie garażu. | | |
| 3. | Urządzenia do gromadzenia odpadów. S. dobry. | Śmietniki na odpady segregowane i zmieszane dostępne na poziomie 0. | | |
| 4. | Urządzenia służące do ochrony powietrza. S. dobry. | Filtry w centralach wentylacyjnych. | | |
| 5. | Urządzenia przeciwdźwiękowe. S. dobry. | Tłumiki hałasu w układzie wentylacji. | | |
| 6. | Instalacje zaopatrzenia w wodę. | | | |
| 6.1 | Woda zimna. S. dobry. | Zasilana z sieci miejskiej. | | |
| 6.1.1 | Pompownia, hydrofornia. S. dobry. | Pompownia zlokalizowana w pomieszczeniu przyłtacza. | | |
| 6.1.2 | Instalacja (rury, zawory). S. dobry. | Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych i termozgrzewalnych typu PP. | | |
| 6.2 | Woda ciepła. | | | |
| 6.2.1 | Przygotowanie. S. dobry. | Przygotowanie w węźle wymiennikowym. | | |
| 6.2.2 | Instalacja (rury, zawory). S. dobry. | Z rur stalowych plastikowych typu PP, zawory kulowe. | | |

| Lp. | Instalacja lub jej część. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-------|--|--|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 7. | Ogrzewanie. | | | |
| 7.1 | Źródło – węzły ciepłne. S. dobry. | <i>Węzeł ciepłny zasilany z sieci miejskiej.</i> | | |
| 7.2 | Instalacja (rury zawory grzejniki). S. dobry | <i>Z rur stalowych i z tworzyw sztucznych; Grzejniki stalowe płytowe; zawory grzejnikowe termostacyjne.</i> | | |
| 8. | Inne. | | | |
| 8.1 | Instalacja hydrantowa, wewnętrzna. S. dobry. | <i>Zasilana z sieci miejskiej; z rur stalowych ocynkowanych.</i> | | |
| 8.1.1 | Hydranty. S. dobry. | <i>Hydranty z wyposażeniem w typowych szafkach na każdym poziomie budynku.</i> | | |
| 8.2 | Elementy zabezpieczenia ppoż. S. dobry. | <i>Rozmieszczone gaśnice, Rozwieszane instrukcje postępowania na wypadek pożaru i oznaczone drogi ewakuacyjne.</i> | | |
| 8.3 | Instalacje chłodnicze. | | | |
| 8.3.1 | Instalacje chłodnicze, freonowe. S. dobry. | <i>Klimatyzatory typu Split na potrzeby lokali użytkowych.</i> | | |
| 8.4 | Instalacja sygnalizacyjna w garażach. S. dobry. | <i>Instalacja sygnalizacji stężenia, CO i LPG w garażach sprzężona z wentylacją.</i> | | |

| Lp. | Instalacja lub jej część. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-----|---|---|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 9. | Wnioski końcowe. | W zakresie przeprowadzonej kontroli stanu technicznego instalacji obiektowych nie stwierdzono usterek uniemożliwiających jego dalszą eksploatację. Eksploatacja kontrolowanych instalacji odbywa się zgodnie z warunkami technicznymi i nie wpływa ujemnie na środowisko. | | |

www.pbiadministracja.pl

IV. Protokół okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) i wentylacji mechanicznej.

| | |
|--|---------------------------------------|
| Data sporządzenia poprzedniego protokołu: | Wykonanie wymagalnych zaleceń: |
| Maj 2018 r. | Bez zaleceń. |

Użyta skala ocen stanu elementów: **dobry, zadowalający, niedostateczny, awaryjny.**

| Lp. | Instalacja lub jej część. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|--------------|--|--|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Wentylacja grawitacyjna. | | | |
| 1.1 | Wentylacja naturalna. S. dobry. | <i>Wentylacja grawitacyjna za pomocą wywiewników dachowych.</i> | | |
| 1.1.1 | Przewody wentylacyjne, kratki. S. dobry. | <i>Przewody murowane z pustaków kanałowych, kratki aluminiowe i plastikowe.</i> | | |
| 2. | Wentylacja mechaniczna. | | | |
| 2.1 | Wentylacja ogólna. S. dobry. | <i>Wentylacja mechaniczna wyciągowa w garażach oraz pomieszczeniach technicznych.</i> | | |
| 2.1.1 | Centrale wentylacyjne/ wentylatory. S. dobry. | <i>Wentylatory kanałowe i dachowe.</i> | | |
| 2.1.2 | Czerpnie i wyrzutnie powietrza. S. dobry. | <i>Czerpnie zlokalizowane na poziomie garaży, zabezpieczone żaluzjami.</i> | | |
| 2.1.3 | Kanały wentylacyjne i kratki. S. dobry. | <i>Przewody z blachy ocynkowanej, kratki wentylacyjne i typowe anemostaty nawiewne i wywiewne.</i> | | |

| Lp. | Instalacja lub jej część. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-------|---|--|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2.2 | Wentylacja oddymiająca. S. dobry. | Na klatkach schodowych klapy dymowe. | | |
| 2.3 | Wentylacja garaży. S. dobry. | Wentylacja wywiewna sterowana czujnikami, CO systemy Gazex detektorami LPG. | | |
| 3. | Wentylacja hybrydowa. | | | |
| 3.1 | Wentylacja ogólna. S. dobry. | Wentylacja hybrydowa zastosowana w pionach lokali mieszkalnych. | | |
| 3.1.1 | Nasady wentylacyjne S. dobry. | Niskociśnieniowe nasady typu Aereco na dachu budynku. | | |
| 4. | Uwagi dodatkowe. | Skuteczność wentylacji sprawdzono anemometrem skrzydełkowym. | | |
| 5. | Wnioski końcowe. | W zakresie przeprowadzonej kontroli stanu technicznego instalacji obiektowych nie stwierdzono usterek uniemożliwiających jego dalszą eksploatację. | | |