

FUNDUSZ REMONTOWY 2019 r.

Nieruchomość: Egejska 17

zł

I. Stan środków na dzień 01.01.2019 r.	255 622,46
II. Zwiększenia	203 649,30
w tym:	
- odpis na pozostałe remonty	67 546,44
- odpis od lokali użytkowych własnościowych	5 635,00
- odpis od garaży	13 146,00
- odpisy dodatkowe z dodatniego wyniku w gzm	87 000,00
- rozliczenie wyniku majątku wspólnego za 2018 rok	4 239,03
- rozliczenie wyniku dot. nieruchomości	16 616,46
- odszkodowanie za nadzór inwestorski uszkodzonej nawierzchni jezdni	1 794,29
- Hestia - odszkodowanie (naprawa klatki schodowej)	1 153,08
- Hestia - odszkodowanie (próba dymowa)	1 230,00
- Hestia - odszkodowanie (osuszenie pokrycia dachu)	5 289,00
III. Zmniejszenia	472 969,84
w tym:	
remonty:	
- wykrycie wycieku wody	1 230,00
- osuszenie pokrycia dachu	5 289,00
- wymiana poziomów instalacji zw, cw, cyrkulacji	105 840,00
- naprawy, awarie zw, cw, kanalizacji	1 701,16
- remont zestawów pompowych w hydroforniach	1 296,00
- wymiana wodomierzy	67 398,48
- remont klatek i roboty malarskie	22 680,00
- zbiornik retencyjny - naprawa	7 843,06
- dokumentacja projektowa, wymiana pionów instalacji zw, cw, montaż zaworów zwrotnych na instalacji cw	185 084,01
- wymiana uszkodzonego sterownika w domofonie	11 078,51
- modernizacja wentylatorów	5 346,00
- remont garaży	31 562,67
- wykonanie po przeglądzie zaleceń p.poż.	648,67
- pozostałe remonty	1 490,77
- roboty ogólnosiedlowe	24 481,51
IV. Stan środków na dz. 31.12.2019 r.	-13 698,08