

PW-2017/04/92

PROTOKOŁY OKRESOWEJ ROZCZNEJ KONTROLI STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU

(zg. z Art. 62 ust. 1 pkt 1 Ustawy Prawo Budowlane)

Nazwa obiektu:

BUDYNEK MIESZKALNY

(kategoria β) *

Adres:

UL. MARSYLSKA 7, WARSZAWA



Właściciel/Zarządca obiektu:

**MIĘDZYKŁADOWA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
ENERGETYKA ADMINISTRACJA OSIEDLA STEGNY POŁUDNIE**

KWIECIEŃ 2017

Koordynator ds. obiektów:

*Paweł
Wojciechowski*

504-181-210

| Spis treści | Str.: |
|---|--------------|
| 1. | 3 |
| 1.1 Podstawa opracowania. | 1 |
| 1.2 Zakres kontroli technicznej. | 2 |
| 1.3 Objaśnienia. | 3 |
| 2. Podpisy osób wykonujących kontrole. | 3 |
| I. Protokół okresowej kontroli stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu. (zg. z Art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a Ustawy Prawo Budowlane) | 4 |
| II. Protokół okresowej kontroli stanu technicznego instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska. (zg. z Art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. b Ustawy Prawo Budowlane) | 13 |
| III. Protokół okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych). (zg. z Art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c Ustawy Prawo Budowlane) | 19 |
| 3. Uprawnienia Członków Zespołu Technicznego. | 21 |

Prace na terenie obiektu wykonywane były w dniu:

26 kwietnia 2017 r.

Przeгляд został zakończony protokołem sporządzonym:

23 maja 2017 r.

Zalecany termin kolejnej okresowej kontroli rocznej:

kwiecień 2018 r.

1.2 Zakres kontroli technicznej.

Zakres kontroli technicznej określają wyżej przytoczone przepisy. Przeгляд polega na sprawdzeniu:

- elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych).

Elementy podlegające obowiązkowej kontroli, niewystępujące w obiekcie – nie znajdują się w zestawieniu

1.3. Objasnienia.

Skala ocen elementów obiektu budowlanego:

Stan dobry – stan techniczny niebudzący zastrzeżeń. Mogą występować uwagi o charakterze kosmetycznym oraz mające wpływ na trwałość elementu.

Stan zadowolający – stan techniczny niewskazujący na uszkodzenia konstrukcji (instalacji) budynku. Mogą występować drobne usterki niemające wpływu na bezpieczeństwo użytkowników a także uwagi, co do kosmetyki obiektu.

Stan niedostateczny – stan techniczny gdzie występują uszkodzenia konstrukcji (instalacji) mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo użytkownika obiektu. Wymagane jest bezzwłoczne działanie ze strony administratora obiektu.

Stan awaryjny – stan techniczny gdzie występują poważne uszkodzenia konstrukcyjne (instalacyjne) stwarzające zagrożenia dla zdrowia lub życia przebywających w danym obiekcie. Uszkodzenia te mogą być przyczyną katastrofy budowlanej. Konieczne jest natychmiastowe działanie administratora obiektu.

Skala ocen elementów obiektu budowlanego:

Określenia zawarte w protokole: „z przodu”; „z tyłu”; „z prawej strony”; „z lewej strony”, dotyczą osoby stojącej twarzą do obiektu.

Wykonanie wymagalnych zaleceń.

Jeżeli w treści protokołu określono zalecenia pokontrolne bez podania terminu ich realizacji, ustala się, że zalecenia należy wykonać do dnia rozpoczęcia kolejnego rocznego przeglądu, jednak nie później niż w ciągu 12 miesięcy, licząc od dnia zakończenia bieżącego przeglądu.

Podstawa prawna:

Okresowa kontrola techniczna została wykonana w oparciu o obowiązek wyrażony przepisami:

- **USTAWA PRAWO BUDOWLANE**, z dnia 7 lipca 1994 roku Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414.
- **ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY** z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1134)
- **ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI** z dnia 16 sierpnia 1999 r, w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych. (Dz. U z dnia 9 września 1999r.)
- **USTAWA** z dnia 10 maja 2007 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z dnia 5 czerwca 2007 r. Nr. 99, poz. 665)

2. Podpisy osób wykonujących kontrole.

W zakresie konstrukcyjnym:

Janusz Płoński

W zakresie instalacyjnym:

Marek Remplewicz

I. Protokół okresowej kontroli stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu.

| | |
|--|--|
| Data sporządzenia poprzedniego protokołu: | Wykonanie wymagalnych zaleceń: |
| Maj 2016 r. | Wykonano część zaleceń z poprzedniego protokołu, reszta do realizacji. |

Użyta skala ocen stanu elementów: **dobry, zadowalający, niedostateczny, awaryjny.**

| Lp. | Element obiektu. Stan. | Opis. | | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|--------------|--|---------------------------------------|---|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Elementy zewnętrzne. | | | |
| 1.1 | Elewacje. | | | |
| 1.1.1 | E. północna. S. zadowalający. | <i>Tynk cienkowarstwowy.</i> | | |
| | | 1. Strefa cokołowa elewacji. | Uszkodzenia wypraw tynkarskich oraz graffiti. | Wyremontować uszkodzone fragmenty wyprawy tynkarskiej. |



| Lp. | Element obiektu. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1.2 | E. wschodnia S. zadowolający. | Tynk cienkowarstwowy. 2.Elewacja. | Uszkodzenia wypraw tynkarskich. | Wyremontować uszkodzone fragmenty wyprawy tynkarskiej. |



| | | | | |
|-------|--|---|--|---|
| 1.1.3 | E. południowa . S. zadowolający. | Tynk cienkowarstwowy. 3.Strefa cokołowa. | Uszkodzenia wyprawy tynkarskiej oraz opaski. | Wyremontować uszkodzoną wyprawę tynkarską i opaskę. |
|-------|--|---|--|---|



| Lp. | Element obiektu. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-------|---|--|---|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1.4 | E. zachodnia S. zadowolający. | Tynk cienkowarstwowy. | | |
| 1.1.5 | Opaska S. zadowolający. | Opaska wykonana z płytek chodnikowych. 4. | Liczne płytki popękane, zapadliska dużej części opaski. | Zaleca się naprawę opaski, wymianę uszkodzonych płytek. |



| | | | | |
|-------|--|---|--|--|
| 1.2 | Elementy przytwierdzone do elewacji. S. dobry. | Instalacja oświetleniowa i odgromowa, tablice informacyjne, rury spustowe. | | |
| 1.3 | Dach. | | | |
| 1.3.1 | Pokrycie. S. zadowolający. | Papa termozgrzewalna. | | |
| 1.3.2 | Konstrukcja dachu. S. dobry. | Konstrukcja żelbetowa prefabrykowana z płyt na belkach żelbetowych. Stropodach wentylowany z termoizolacją. | | |
| 1.3.3 | Obróbki blacharskie. S. dobry. | Obróbki blacharskie z blachy stalowej płaskiej | | |

| Lp. | Element obiektu. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-------|---|---|---|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | ocynkowanej. | | |
| 1.3.4 | Rynny i rury spustowe. S. zadowolający. | Rynny i rury spustowe z blachy stalowej płaskiej ocynkowanej i z PVC. W połaci dachowej spusty dachowe. | | |
| 1.3.5 | Elementy zamocowane na dachach. S. dobry. | Wywietrzniki i instalacja odgromowa | | |
| 1.3.6 | Kominy i nadbudówka. S. zadowolający. | Kominy z czapami betonowymi otynkowane tynkiem cienkowarstwowym. | | |
| | | 5. Nadbudówka | Zacieki, ubytki tynku, rysy, Uszkodzenia wyprawy tynkarskiej. | Należy naprawić uszkodzone tynki po naprawie rynny. |



| Lp. | Element obiektu. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-----|----------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |



| | | | | |
|-------|---|-------------------------------------|--|--|
| 1.4 | Stolarka. S. dobry. | Z PVC. | | |
| 1.5 | Drzwi. S. dobry. | Stalowe, drewniane oraz aluminiowe. | | |
| 2. | Widoczne elementy konstrukcyjne (poza ścianami). | | | |
| 2.1 | Konstrukcja żelbetowa. | | | |
| 2.1.1 | Podciągi. S. dobry. | Monolityczne oraz prefabrykowane. | | |

| Lp. | Element obiektu. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-------|--|--|---|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2.1.2 | Stropy. S. dobry. | <i>Stropy prefabrykowane żelbetowe i żelbetowe monolityczne.</i> | | |
| 2.1.3 | Stropodach. S. dobry. | <i>Żelbetowy prefabrykowany wentylowany.</i> | | |
| 2.1.4 | Balkony. S. zadowolający. | <i>Płyty żelbetowe otynkowane z barierkami stalowymi ochronnymi.</i> | | |
| | | 6. Balkony. | Uszkodzenia konstrukcji żelbetowej płyt oraz wyprawy tynkarskiej i powłok malarskich. | Odspojone fragmenty konstrukcji żelbetowej odkuć i zabezpieczyć przed dalszą degradacją. |



| | | | | |
|-------|--|---|--|--|
| 2.1.5 | Schody. S. zadowolający. | <i>Żelbetowe w wykładzinie z lastryko oraz ceramicznych płytek gresowych.</i> | | |
| 3. | Ściany. | | | |
| 3.1 | Ściany zewnętrzne. S. zadowolający. | <i>Prefabrykowane warstwowe oraz żelbetowe monolityczne.</i> | | |

| Lp. | Element obiektu. Stan. | Opis. | | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-----|--|--|--|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 |
| 3.2 | Ściany wewnętrzne. S. dobry. | Prefabrykowane oraz murowane z cegły pełnej białej silikatowej. | | | |
| 4. | Posadzki. | | | | |
| 4.1 | Posadzki – klatka schodowa. S. dobry. | W wykładzinach z lastriko oraz płytek ceramicznych gresowych. | | | |
| 4.2 | Posadzki – pomieszczenia piwniczne. S. zadowolający. | Betonowe. | | | |
| 5. | Sufity. S. dobry. | Tynkowane tynkiem cementowo – wapiennym, malowane farbą emulsyjną. | | | |
| 6. | Stolarka wewnętrzna. S. dobry. | Drzwi drewniane okleinowane, stalowe i aluminiowe. | | | |

| Lp. | Element obiektu. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-----|---|--|--|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 7. | Powłoki malarskie. S. zadowolający. | <i>Emulsyjne, lakierowane i olejne.</i> 7. Zsyp 3piętro, klatka schodowa. | Stare zacieki, złuszczenia powłok malarskich, dewastacja ścian (wydrapane gry na ścianach) | Odnowić powłoki malarskie. |



| | | | | |
|----|--|---|--------------------|---------------------------|
| 8. | Tynki wewnętrzne. S. zadowolający. | <i>Cementowo-wapienne.</i> 8. Klatki schodowe. | Dewastacja tynków. | Odnowić uszkodzone tynki. |
|----|--|---|--------------------|---------------------------|



| Lp. | Element obiektu. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-----|---|---|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 9. | Elementy instalacji obiektowych. | | | |
| 9.1 | Instalacja elektryczna i odgromowa. S. dobry. | Instalacja odgromowa. | | |
| 10. | Wnioski końcowe. | W zakresie przeprowadzonej kontroli stanu technicznego obiektu nie stwierdzono usterek uniemożliwiających jego dalszą eksploatację. | | |

II. Protokół okresowej kontroli stanu technicznego instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska.

| | |
|--|---------------------------------------|
| Data sporządzenia poprzedniego protokołu: | Wykonanie wymagalnych zaleceń: |
| Maj 2016 r. | Zalecenia niewykonane powtórzono. |

Użyta skala ocen stanu elementów: **dobry, zadowalający, niedostateczny, awaryjny.**

| Lp. | Instalacja lub jej część. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-------|---|--|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Instalacja kanalizacyjna. | | | |
| 1.1 | Kanalizacja sanitarna. S. zadowalający. | <i>Odprowadzenie ścieków do kanalizacji miejskiej.</i> | | |
| 1.1.1 | Poziomy i trasy. S. zadowalający. | <i>Z żeliwa i PCV.</i> | | |
| 1.1.2 | Piony i podejścia. S. zadowalający. | <i>Z żeliwa i PCV.</i> | | |
| 1.1.3 | Rury wywiewne. S. niedostateczny. | <i>Wywiewki żeliwne i stalowe.</i> | | |
| | | 1.Dach. | Uszkodzone wywiewki. | Naprawić. |



| Lp. | Instalacja lub jej część. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-------|---|--|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2 | Kanalizacja deszczowa. S. dobry. | <i>Odprowadzenie wód z dachu wewnętrznymi rurami spustowymi; wpusty dachowe; przewody PCV i żeliwa.</i> | | |
| 1.2.1 | Rynny i rury spustowe S. zadowolający. | <i>Rury spustowe nad wejściami do klatek, rynny i rury spustowe na nadbudówkach dachowych; ze stali ocynkowanej i PCV.</i> | | |
| 2. | Urządzenia do gromadzenia odpadów. S. zadowolający. | <i>Śmietniki na odpady zmieszane przy budynku; Śmietniki na odpady segregowane na terenie osiedla.</i> | | |
| 2.1 | Wewnętrzne urządzenia do usuwania odpadów stałych. S. zadowolający. | <i>Rury zsypowe stalowe; zsypy dostępne na wybranych kondygnacjach.</i> | | |
| 3. | Instalacje zaopatrzenia w wodę. | | | |
| 3.1 | Woda zimna. S. dobry. | <i>Zasilana z wodociągu miejskiego.</i> | | |
| 3.1.1 | Instalacja (rury, zawory). S. zadowolający. | <i>Zawór główny w piwnicy; rurociągi z tworzyw sztucznych i stali; zawory kulowe; pompownia wody w piwnicy.</i> | | |
| 3.2 | Woda ciepła. | | | |
| 3.2.1 | Przygotowanie. S. zadowolający. | <i>Przygotowanie w węźle cieplnym.</i> | | |
| 3.2.2 | Instalacja (rury, zawory). | <i>Rurociągi ze stali i tworzyw</i> | | |

| Lp. | Instalacja lub jej część. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-----|---|--|--|---|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | S. zadowolający. | <p>sztucznych; zawory kulowe; instalacja cyrkulacji wody.</p> <p>2.Instalacja CWU.</p> | <p>Brak izolacji przewodów ciepłej wody i cyrkulacji /powtórzono/.</p> <p>Część zaworów niesprawna, z przeciekami.</p> | <p>Zaleca się montaż izolacji termicznych na przewodach ciepłej wody i cyrkulacji</p> <p>Wymienić niesprawne i ciekące zawory. (powtórzono)</p> |



4. Ogrzewanie.

| Lp. | Instalacja lub jej część. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-----|---|--|--|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4.1 | Źródło – węzeł cieplny. S. zadowolający. | Zespół wymienników i rurociągów, CO i CWU; rurociągi różnych przekrojów w wykonaniu stalowym i z tworzyw sztucznych Armatura różnych typów. 3.Węzeł cieplny. | Korozja kołnierzy i śrub przy kolektorach. | Oczyścić kołnierze i zabezpieczyć antykorozyjnie, wymienić śruby. |



| | | | | |
|-----|-------------------------------------|--|--|--|
| 4.2 | Instalacja (rury zawory grzejniki). | Rurociągi stalowe; grzejniki różnych typów głównie | | |
|-----|-------------------------------------|--|--|--|

| Lp. | Instalacja lub jej część. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-----|---|--|--|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | S. zadowolający. | <p> płytowe, żebrowe i rury ożebrowane; zawory różnych typów.</p> <p>4. Piwnice.</p> <p>5.</p> | <p>Piwnica – ślady korozji na rurach i kształtkach /powtórzono/.</p> <p>Grzejniki brak zaworów termoregulacyjnych.</p> | <p>Oczyścić rury z korozji, pomalować.</p> <p>Uzupełnić.</p> |



| | | | | |
|-------|---|---|--|--|
| 5. | Inne. | | | |
| 5.1 | Instalacja hydrantowa, wewnętrzna. S. niedostateczny. | <p>Instalacja hydrantowa „suche piony” z rur stalowych ocynkowanych.</p> <p>6. Instalacja hydrantowa.</p> | <p>Instalacja zdewastowana, nie spełnia aktualnych przepisów ppoż.</p> | <p>Dostosować instalację do aktualnych przepisów ppoż.; Stosować piony nawodnione i zawory 52. /powtórzono/.</p> |
| 5.1.1 | Zawory hydrantowe. S. niedostateczny. | Szafki hydrantowe w pom. zsypów. | | |

| Lp. | Instalacja lub jej część. Stan. | Opis. | | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-----|--|--|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | 7.Zawory hydrantowe. | Zawory zdekompletowane. | Jw. /powtórzono/ |
| 5.2 | Elementy systemu ppoż. S. dobry. | Wywieszona „Instrukcja postępowania na wypadek pożaru”. | | |
| 6. | Uwagi dodatkowe. | Zaleca się usunięcie nieczynnych instalacji. | | |
| 7. | Wnioski końcowe. | W zakresie przeprowadzonej kontroli stanu technicznego instalacji obiektowych nie stwierdzono usterek uniemożliwiających jego dalszą eksploatację. | | |

III. Protokół okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych).

| | |
|--|---------------------------------------|
| Data sporządzenia poprzedniego protokołu: | Wykonanie wymagalnych zaleceń: |
| Maj 2016 r. | Zalecenia niewykonane powtórzono. |

Użyta skala ocen stanu elementów: **dobry, zadowalający, niedostateczny, awaryjny.**

| Lp. | Instalacja lub jej część. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-----|---|--|---|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Wentylacja grawitacyjna. S. zadowalający. | Wentylacja grawitacyjna niektórych pomieszczeń technicznych, klatek schodowych i pom. sanitarnych; w węźle ciepłym nawiew powietrza. 1.Szafka gazowa. | Otwór wentylacyjny w strefie zagrożenia wybuchem od szafki. | Wyznaczyć strefę zagrożenia wybuchem, otwór przenieść poza tę strefę. |



| Lp. | Instalacja lub jej część. Stan. | Opis. | Opis wady lub uszkodzenia, uwagi. | Zalecenia i termin ich realizacji, jeżeli inny niż 6 (dla α) lub 12 (dla β) miesięcy. |
|-----|---|---|-----------------------------------|--|
| | | Nr, lokalizacja wady lub uszkodzenia. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Przewody wentylacyjne. S. zadowolający. | Przewody murowane, wywietrzaki stalowe z nasadami. 2.Dach. | Zerwany daszek kominka. | Zamontować daszek. |



| | | |
|----|------------------|--|
| 2. | Uwagi dodatkowe. | Skuteczność wentylacji sprawdzono anemometrem skrzydełkowym. |
| 3. | Wnioski końcowe. | W zakresie przeprowadzonej kontroli stanu technicznego instalacji obiektowych nie stwierdzono usterek uniemożliwiających jego dalszą eksploatację. |